04008241910950008

8173

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **824**

19 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ. 500/23057 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών των έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ επί της οδού Παπούλα (Τμ. Ο.Τ. 85) που απαλ/θηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ενέγερση διδακτηρίου του 16ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 10117730/ 1043/0010/ 2.3.93 (ΦΕΚ 239/τ.Δ'/ 17.3.93) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστική απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 802,61 Μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 808,90 Μ2) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου ΑΙΓΑΛΕΩ και επί της οδού Παπούλα (τμήμα Ο.Τ.85) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 16ου Ν/Γ ΑΙΓΑΛΕΩ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 972/29.6.1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 2952/ 3.10.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 36.400.500 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 9 Οκτωβρίου 1995

Ο Πρόεδρος ΔΣ ΟΣΚ

ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

Αριθ. 39171 (2)

Έγκρισης πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής) στην οδό Ναυαρίνου αριθ. 14, Ο.Τ. 330.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2,4,5,15,16,17,18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2. Τις διατάξεις του 31901/3.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωραταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός πολεοδομικού συγκροτήματος Αθηνών» (Β' 442/19.5.1995).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

4. Τις από 27.1.93 (αρ. πρωτ. 25838/93) και από 1.12.93 (αρ. πρωτ. 37679/93) αιτήσεις του Αθανασίου Παλέτσου, ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος των Ηλία Μανιάτη του Θεοδώρου και Σταυρούλας συζύγου Ηλία Μανιάτη, δυνάμει του 6303/ 17.12.1992 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνας Βασιλείου.

5. Τις από 27.1.1993 (αρ. πρωτ. 25837/93), από 16.7.1993 (αρ. πρωτ. 32803/93), από 15.10.1993 (αρ. πρωτ. 36097/93) και από 12.9.1995 (αρ. πρωτ. 38293/95) αιτήσεις της Αιμιλίας, συζύγου Ηρακλέους Μπλούνα, η οποία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, πληρεξούσιος και αντίκλητος του Ιερού Καθεδρικού Ναού Αγίου Διονυσίου Αεροπαγίτου Καθολικών, δυνάμει του 4423/21.9.1990 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτας Μπαρμπαλιά - Φουρλή.

6. Την από 19.7.1993 (αρ. πρωτ. 32828/93) αίτηση της Σταυρούλας, συζύγου Ηλία Μανιάτη, το γένος Αναστασίου Γεωργοπούλου.

7. Την από 19.7.1993 (αρ. πρωτ. 32829/93) αίτηση του Ηλία Μανιάτη του Θεοδώρου.

8. Την 209/20.7.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 7.11-13.11.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 825) και συγκεκριμένα για 52.34 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο, στο οποίο υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και το οποίο βρίσκεται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, επί των οδών Πανεποστημίου αρ. 24 και Ομήρου, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 4925/29.1.1993 σχετικός ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 52,56 τ.μ. από ορόφους, υπέρ του Ιερού Καθεδρικού Ναού Αγίου Διονυσίου Αεροπαγίτου Καθολικών, κυρίου και δικαιούχου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης του βαρυμένου ακινήτου, σε ωφελούμενο ακίνητο με χρήση κατοικίας, για το οποίο σύμφωνα με το 8221/280/95/ 5.5.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του ν. 2300/1995, και για το οποίο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από της 30.5.1994 και το οποίο βρίσκεται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης, στην οδό Ναυαρίνου αρ. 14, Ο.Τ. 330, φερομένο ως ιδιοκτησία Ηλία Μανιάτη του Θεοδώρου και Σταυρούλας, συζύγου Ηλία Μανιάτη, το γένος Αναστασίου Γεωργοπούλου, σύμφωνα με τις από 19.7.1993 αιτήσεις τους, όπως το ωφελούμενο ακίνητο με τις από 19.7.1993 αιτήσεις τους, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 39171/1995, πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στο οποίο η συνολική πρόσθετη επιφάνεια που εγκρίνεται να δομηθεί επί πλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 215,16 τ.μ. σε ορόφους.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου, το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995 είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Πανεπιστημίου 24 και Ομήρου, Δήμος Αθηναίων.

β. Επιφάνεια ακινήτου: 3.196,50 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 2,767.

δ. Ποσοστό επιτρεπομένης κάλυψης οικοπέδου: 34,78%.

ε. Αξία ανά τ.μ. γης: 419.234,06 δρχ.

στ. Συντελεστής Εμπορικότητας: 3,50.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου, το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 2300/1995 και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο από 5.5.1995 θεωρημένο από την Διεύθυνση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών, τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Ναυαρίνου αρ. 14, Δήμος Ηλιούπολης, Ο.Τ. 330.

β. Επιφάνεια ακινήτου: 597,99 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1.20.

δ. Ποσοστό επιτρεπομένης κάλυψης οικοπέδου: 40%.

ε. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18.00 μ. σύμφωνα με Ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ. 1985).

στ. Συνολική επιτρεπομένη επιφάνεια δόμησης: 597,99Χ1, 20=717, 59 τ.μ.

ζ. Απόσταση (Δ): 4,80 μ.

η. Χρήση: Κατοικία.

θ. Αξίας ανά τ.μ. γης: 37.260,00 δρχ.

ι. Συντελεστής Εμπορικότητας: 1,00.

4. Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίθηκε να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον αυτής που επιτρέπεται, σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή, είναι 215,16 τ.μ. σε ορόφους, που κατανέμονται σε 78,09 τ.μ. στον Δ' όροφο και 137,07 τ.μ. στον Ε' όροφο και αντιστοιχεί σε 52,34 τ.μ. από ορόφους από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1 βαρυνόμενο ακίνητο.

5. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Ναυαρίνου αρ. 14, Δήμος Ηλιούπολης, Ο.Τ. 330.

β. Επιφάνεια ακινήτου: 597,99 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,5598.

δ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης οικοπέδου: 39,60%.

ε. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18,00 μ.

στ. Συνολική δομήσιμη επιφάνεια: 932,75 τ.μ.

ζ. Τηρούμενη απόσταση (Δ): 4,80 μ.

η. Χρήση: Κατοικία.

θ. Θέσεις στάθμευσης: Απαιτούνται (9) θέσεις και εξασφαλίζονται (10) στην πυλωτή.

ι. Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 39171/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6. Πριν από την χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α. Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μερίδων του βαρυνομένου και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας κεντρικής υπηρεσίας ότι ακυρώθηκε ο 4925 ονομαστικής τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

β. Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για τον Δήμο Ηλιούπολης, σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ. Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης, που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση, είναι εντός των ορίων, του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης.

Άρθρο 2

1. Ακυρώνεται ο 4925/29.1.1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το τμήμα των 52, 34 τ.μ. από ορόφους.

2. Εγκρίνεται για το υπόλοιπο τμήμα των 0,22 τ.μ. από ορόφους που δεν χρησιμοποιήθηκε από τον τίτλο 4925 η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα του δικαιούχου Ιερού Καθεδρικού Ναού Αγίου Διονυσίου Αεροπαγίτου Καθολικών.

Άρθρο 3

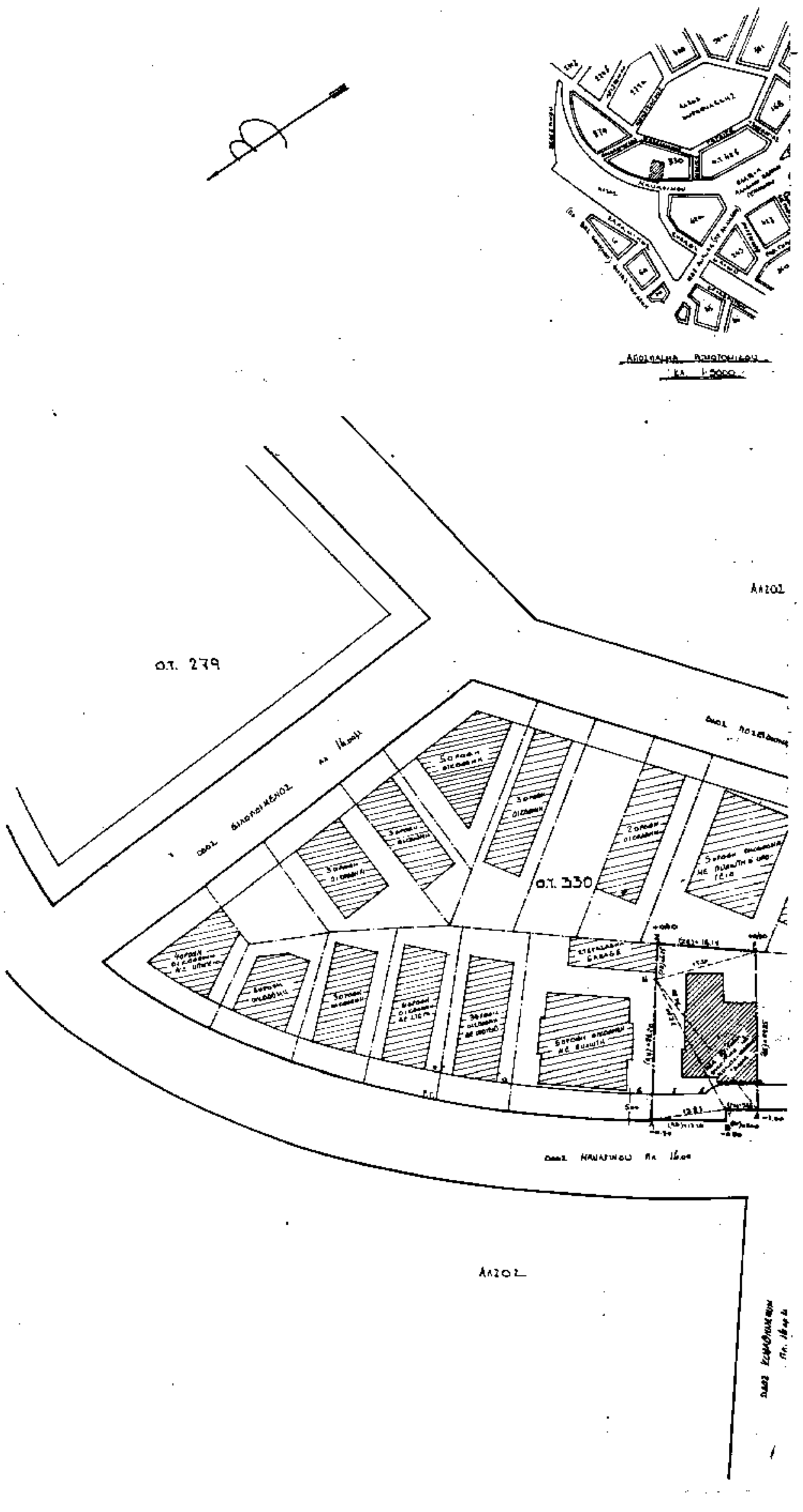
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

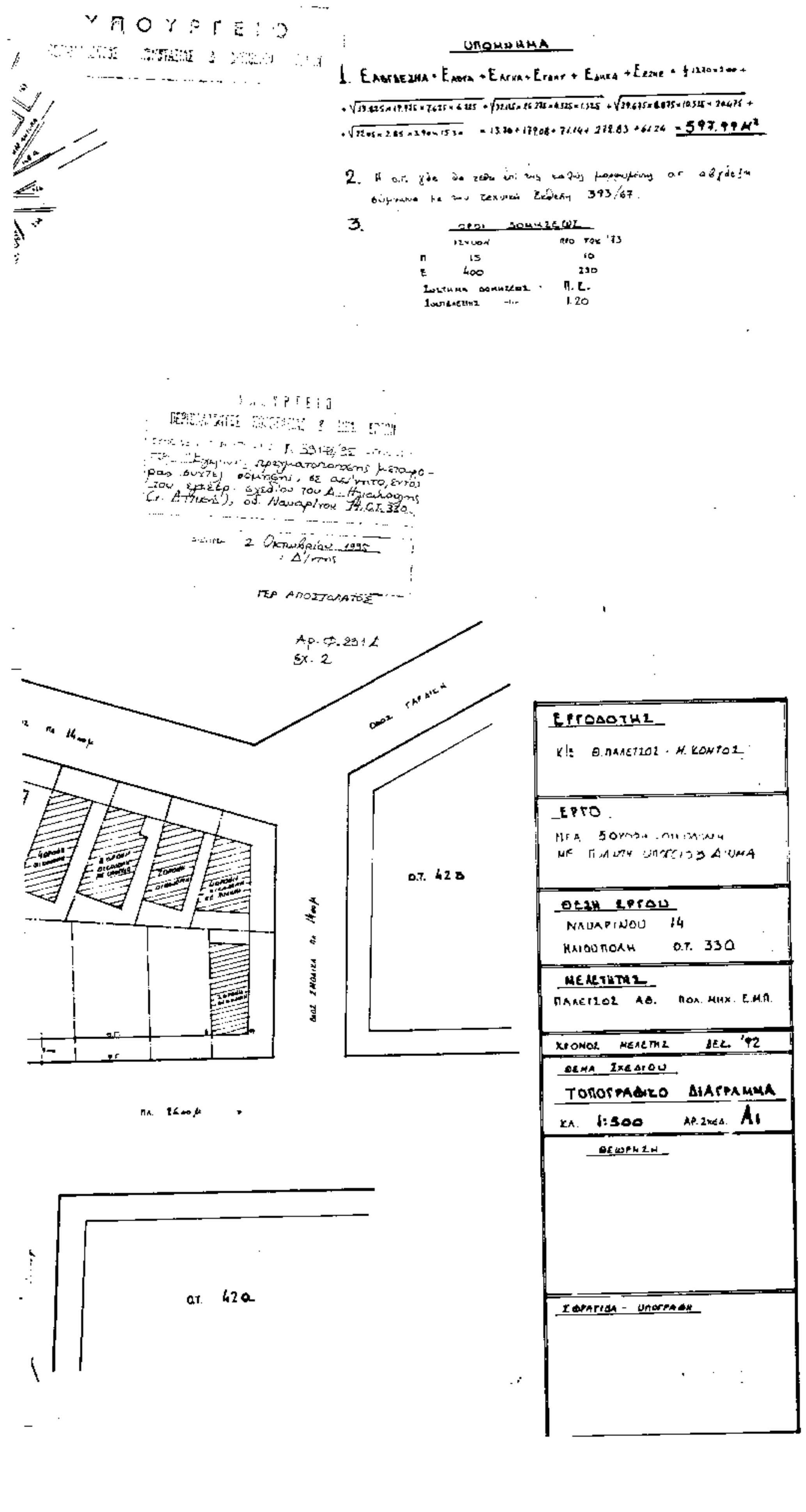
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

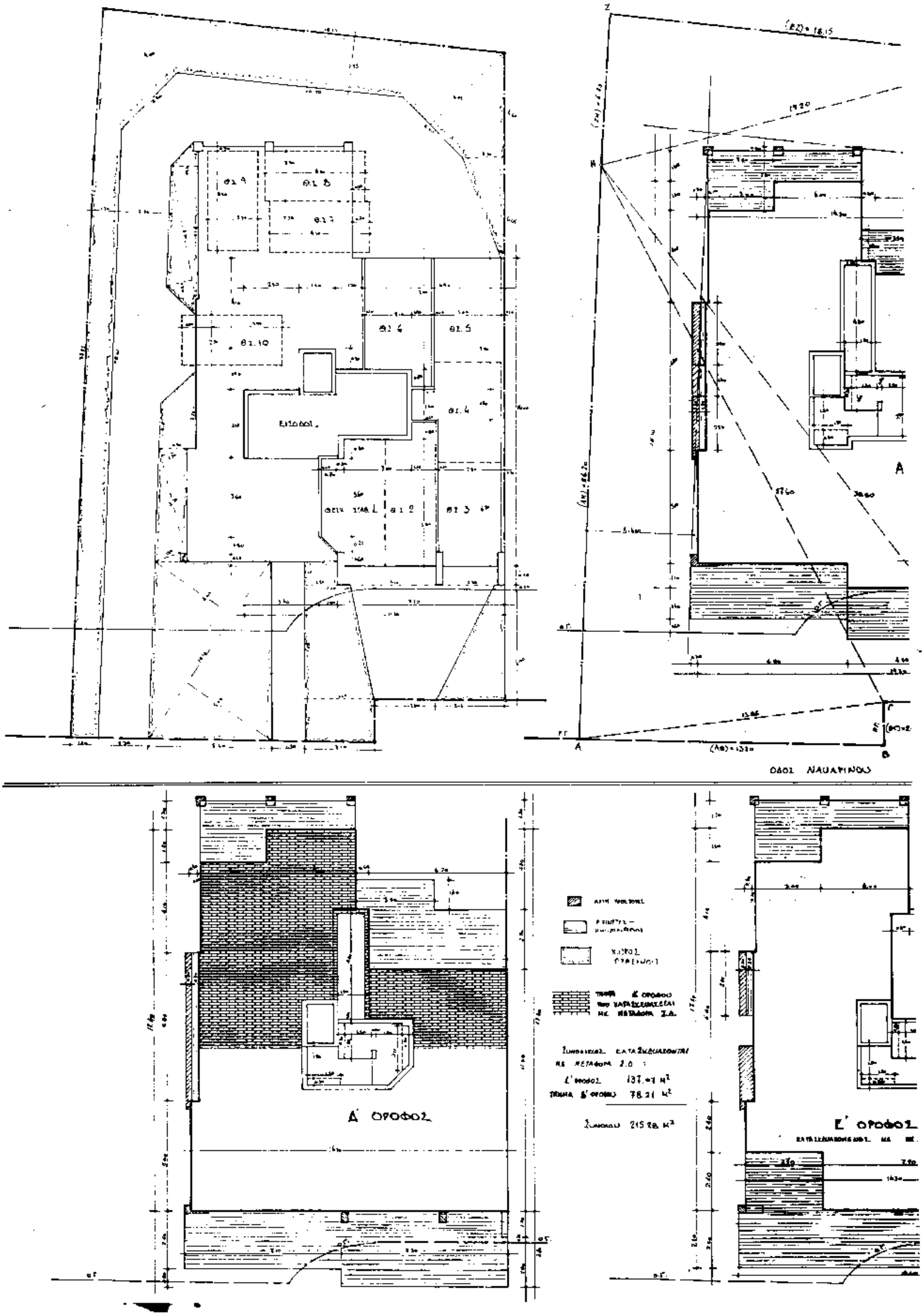
Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1995

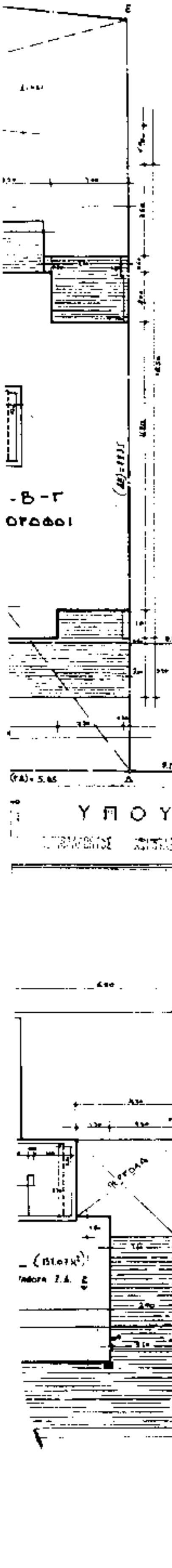
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

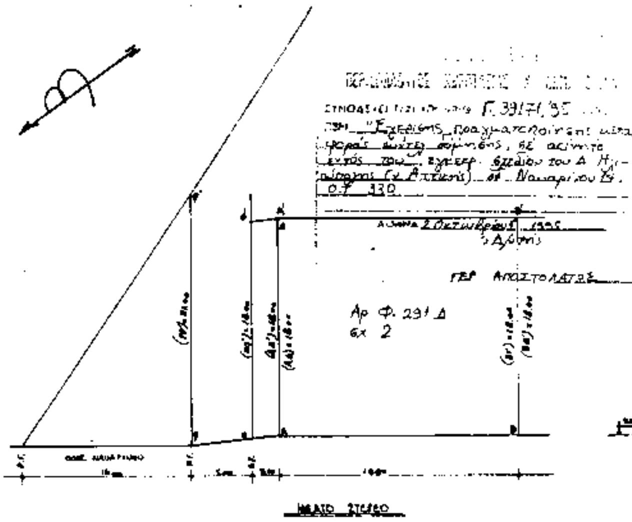
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

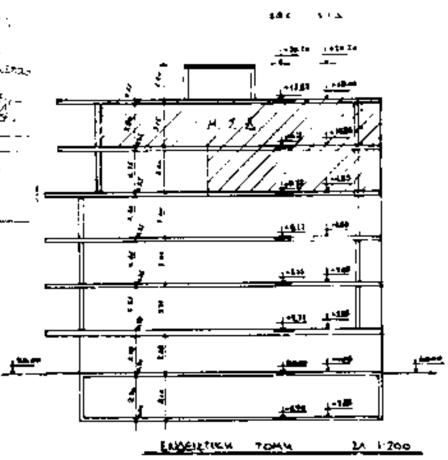

ο.τ. 279
ο.τ. 330
ΑΛΣΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
= 597.99 Μ²
393/67
3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Π 15 10
Ε 400 230
Π. Ε.
1.20
2 Οκτωβρίου 1995
ΓΕΡ ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 231 Δ
Σχ. 2
ΟΔΟΣ ΓΑΡΔΙΚΙ
Ο.Τ. 42 Β
Ο.Τ. 42 α
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Κ/Ι Θ. ΠΑΛΕΤΣΟΣ - Η. ΚΟΝΤΟΣ
ΕΡΓΟ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 14
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ Ο.Τ. 330
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΛΕΤΣΟΣ ΑΘ. ΠΟΛ. ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚ. '92
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:500 ΑΡ. ΣΧΕΔ. Α1
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ


ΕΙΣΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ
Ε΄ ΟΡΟΦΟΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. **ΕΚΑΛΥΨΗΣ** = [illegible] = **597.99 Μ²**

2. **ΚΑΛΥΨΗ**: i. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ: 597.99 × 0.40 = **239.20 Μ²**
ii. ΠΡΑΓΜ.: [illegible] = **238.96 < 239.20 Μ²**

3. **ΔΟΜΗΣΗ**: i. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ: 597.99 × 1.20 = 717.59 Μ²
Από μεταφορά Σ.Δ. 717.59 × 0.30 = 215.28 Μ²
Συνολική επιτρεπόμενη δόμηση: **932.87 Μ²**
ii. ΠΡΑΓΜ.: Α-Β-Γ' όροφοι: [illegible] = **202.02 Μ²**
Δ' όροφος: [illegible] = **189.62 Μ²**
Ε' όροφος: [illegible] = **137.07 Μ²**
Συνολική δόμηση: 202.02 × 3 + 189.62 + 137.07 = **932.75 Μ² < 932.87 Μ²**

4. **ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜ/ΠΟΙ ΧΩΡΟΙ**: i. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ: 932.71 × 0.40 = **373.08 Μ²**
ii. ΠΡΑΓΜ/ΝΟΙ: Α-Β-Γ' όροφοι: [illegible] = **67.99 Μ²**
Δ' όροφος: [illegible] = **81.24 Μ²**
Ε' όροφος: [illegible] = **75.34 Μ²**
Σύνολο εξωστών - ημ/πων: 67.99 × 3 + 81.24 + 75.34 = **360.55 Μ² < 373.08 Μ²**

5. **ΟΓΚΟΣ**: i. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ: [illegible] = **4042.44 Μ³**
ii. ΠΡΑΓΜ.: [illegible] = 118.86 Μ²
Κάλυψη Α'-Β'-Γ' ορόφων: 238.96 Μ²
Κάλυψη Δ' ορόφου: [illegible] = 229.28 Μ²
Κάλυψη Ε' ορόφου: [illegible] = 191.44 Μ²
[illegible] = 17.76 Μ²
Συνολικός όγκος: [illegible] = **3861.37 < 4042.44 Μ³**

6. **ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ - Δ - ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ**

[illegible] Δ = [illegible] = 4.80 μ.

[illegible] Ο'Α'Β'ΒΑΟΟ'.

7. **Garage**:

[illegible] 180 μ² [illegible] > 50 μ²

[illegible]

Οι θέσεις 1,2,3,4,5,6 [illegible] 7,8,9 και 10 [illegible]

[illegible]
Θέσεις 1,2: [illegible] = 28.71 Μ²
Θέσεις 3,4,5: [illegible] = 42.04 Μ²
Θέση 6: [illegible] = 15.32 Μ²
Θέσεις 7,8,9,10: [illegible] = 41.40 Μ²
[illegible]: 597.99 - [illegible] = 165.91 Μ²

Συνολικά [illegible]:
28.71 + 42.04 + 15.32 + 41.40 + 165.91 = **290.80 Μ² > 230.00 Μ² = 10 × 23.00 Μ²**

[illegible]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Κ/Ξ. Θ ΠΑΛΕΣΣΟΣ - Μ ΚΟΝΤΟΣ
ΕΡΓΟ
ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΠΙΛΩΤΗ - ΥΠΟΓΕΙΟ Σ' ΔΩΜΑ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 14
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ ΟΤ 330
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΛΕΣΣΟΣ ΑΘ ΠΟΛ ΜΗΧ ΕΜΠ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚ '92
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛ. 1:100 ΑΡ.ΣΧΔ. Α2
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Αριθ. 3650/895 (3)

Τροποποίηση χρήσεων στο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Θρακομακεδόνων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 4.7Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/86 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α').

4. Την απο 7.9.1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

5. Την απο 19.9.95 (Αρ. Πρ. 1440/95) βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Θρακομακεδόνων ότι με την τροποποίηση της αμιγούς κατοικίας δεν επιβαρύνεται ο κοινοτικός προυπολογισμός, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ. αρ. 3255/Π 46/90 απόφαση Νομάρχη και συγκεκριμένα του άρθρου 2§ Α ως εξής:

Στους οικοδομήσιμους χώρους όλου του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Θρακομακεδόνων, επιτρέπεται χρήση μόνο κατοικίας.

Οι υφιστάμενες χρήσεις των κτιρίων, που λειτουργούν ήδη με νόμιμες άδειες, εξακολουθούν να ισχύουν και μετά τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης Νομάρχη.

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ